



Settore 02 - Risorse Finanziarie - Risorse Umane - Società Partecipate - Patrimonio - Demanio
Servizio Patrimonio

SEDUTA PUBBLICA PER PER L'ALIENAZIONE A TRATTATIVA DIRETTA DI POSTI AUTO AL PIANO PRIMO SOTTOSTRADA DEL PALAZZO DEI CONGRESSI DI RICCIONE, SITI IN RICCIONE TRA I VIALI VIRGILIO, FOGAZZARO E CATULLO

IL DIRIGENTE

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1071 del 29.07.2026 è stata avviata trattativa diretta per l'alienazione di n. 10 posti auto al piano primo sottostrada del Palazzo dei Congressi di Riccione, siti in Riccione tra i Viali Virgilio, Fogazzaro e Catullo;
- nella seduta pubblica del 12.08.2026 è pervenuta offerta per il Lotto n. 8, Lotto n. 9 e Lotto n. 10;

Richiamato l'art. 17 e ss del vigente Regolamento per l'alienazione del Patrimonio immobiliare, approvato con atto di C.C. n. 90 del 27.10.2005;

Richiamato l'Avviso di Trattativa Diretta approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1071 del 29.07.2026 al quale si rinvia;

Ritenuto di procedere ad indire ulteriore seduta pubblica per la continuazione della trattativa diretta in oggetto;

INVITA A PARTECIPARE

I soggetti interessati a instaurare una trattativa diretta con il Comune di Riccione per l'acquisto degli immobili sotto descritti, alle condizioni e alla modalità di cui all'Avviso di Trattativa Diretta e relativi allegati, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1071 del 29.07.2026,

POSTI AUTO PALAZZO DEI CONGRESSI - PIANO PRIMO SOTTOSTRADA									
LOTTO NR.	TIPOLOGIA	FG.	MAPP.	SUB.	CAT.	CL.	RENDITA CATASTALE	SUP. CAT.	PREZZO A BASE DI GARA
1	Posto auto	11	3080	237	C/6	2	89,35	10	€ 38.000,00
2	Posto auto	11	3080	238	C/6	2	98,28	11	€ 38.000,00
3	Posto auto	11	3080	239	C/6	2	98,28	11	€ 38.000,00
4	Posto auto	11	3080	240	C/6	2	98,28	11	€ 38.000,00
5	Posto auto	11	3080	241	C/6	2	98,28	11	€ 38.000,00
6	Posto auto	11	3080	242	C/6	2	98,28	11	€ 38.000,00
7	Posto auto	11	3080	243	C/6	2	98,28	11	€ 38.000,00



mediante presentazione di offerta economica in pubblica seduta indetta per il giorno

29 OTTOBRE 2026 ALLE ORE 11.00

presso la sede Comunale al Viale Vittorio Emanuele II, n. 2 – Palazzina Servizi Risorse Finanziarie, primo piano.

Il presente comunicazione viene pubblicata sul sito internet del Comune di Riccione alla pagina www.comune.riccione.rn.it, nella categoria avvisi - bandi e gare e all'Albo Pretorio Istituzionale, consecutivamente fino alla data della seduta di cui sopra.

L'Avviso di Trattativa Diretta e relativi allegati, approvato con Determinazione Dirigenziale Determinazione Dirigenziale n. 1071 del 29.07.2026, è consultabile al seguente link <https://www.comune.riccione.rn.it/it/news/avviso-di-trattativa-diretta-per-lalienazione-di-posti-auto-al-piano-primo-sottostrada-del-palazzo-dei-congressi-di-riccione>.

Riccione, data firma digitale

Il Dirigente del Settore Patrimonio

Dott.ssa Cinzia Farinelli
(firmato digitalmente)