



RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ART. 71 E 108 DEL D.LGS. 36/2023 FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON DIVERSI OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ORGANIZZAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI EVENTI A RILEVANZA TURISTICA, PROMOSSI O PARTECIPATI DAL COMUNE DI RICCIONE - SERVIZIO COORDINAMENTO ATTIVITÀ ED EVENTI TURISTICI E CULTURALI

viale V. Emanuele II, 2 - 47838 Riccione (RN)
T +39 0541 42 60 40 - F +39 0541 693519
e-mail turismo@comune.riccione.rn.it - sito
www.comune.riccione.rn.it
PEC comune.riccione@legalmail.it – C.F./P.IVA 00324360403

Art. 1 – PREMESSA

La presente relazione tecnico-illustrativa, unitamente ai Capitolati speciali per ogni lotto e al Quadro economico, costituisce parte integrante e sostanziale del Bando di gara e del contratto relativo all'Accordo Quadro multi lotto relativo servizi di organizzazione, realizzazione e gestione di eventi a rilevanza turistica e culturali, promossi o partecipati dal comune di Riccione.

I servizi che si intendono affidare sono volti ad ottimizzare il processo di realizzazione e gestione degli eventi turistici e culturali proposti o partecipati dal comune di Riccione per incentivare il flusso turistico.

Art. 2 – SUDDIVISIONE IN LOTTI

Al fine di garantire l'efficienza operativa del servizio coerentemente con le peculiarità delle prestazioni richieste l'appalto è diviso in 4 lotti prestazionali tenuto conto della specificità degli obiettivi da realizzare e per rendere funzionale ed efficiente la realizzazione degli eventi in un'ottica di riduzione di costi e tempi.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di taluni servizi inerenti la realizzazione, organizzazione e gestione di eventi turistici e culturali promossi dal comune di Riccione, suddiviso in 4 lotti come di seguito indicato:

Nume ro lotto	Oggetto del lotto	CIG	Importo a base di gara art. 14.4 (IVA esclusa)
1	Coordinamento generale sicurezza e progettazione, redazione e attuazione del piano di safety e security e relativa certificazione, comprensiva di tutta la documentazione prevista e necessaria		€ 100.000,00
2	Servizi di vigilanza non armata, diurna e notturna, ed altri servizi di controllo, presidio in fase di allestimento e disallestimento, controllo borse pat down, steward e gestione dei flussi per le distanze di sicurezza, addetto antincendio, addetto primo soccorso.		€ 100.000,00
3	Noleggio, montaggio e smontaggio materiali, attrezzature e allestimenti occorrenti per la realizzazione di eventi, con le caratteristiche di cui al progetto indicato dall'amministrazione comunale		€ 240.00,00
4	Servizi di pulizia e facchinaggio in fase di allestimento, svolgimento e disallestimento eventi		€ 45.000,00
Totale complessivo			€ 485.000

Art. 3 – IMPORTO

Ai sensi dell'articolo 14 del D. Lgs. n. 36/2023, il valore dell'appalto viene definito in € 485.000 (IVA esclusa), ed è stato determinato prevedendo il fabbisogno complessivo dell'Amministrazione sommando l'importo di ogni lotto.

Per quanto riguarda l'importo stimato in riferimento al singolo lotto sono stati stimati i seguenti costi della manodopera:

Lotto	Descrizione	Costo della manodopera	Incidenza % sul totale del Lotto
1	Coordinamento generale sicurezza e progettazione, redazione e attuazione del piano di safety e security e relativa certificazione, comprensiva di tutta la documentazione prevista e necessaria	€ 70.000,00	70,00%
2	Servizi di vigilanza non armata, diurna e notturna, ed altri servizi di controllo, presidio in fase di allestimento e disallestimento, controllo borse pat down, steward e gestione dei flussi per le distanze di sicurezza, addetto antincendio, addetto primo soccorso.	€ 80.000,00	80,00%
3	Noleggio, montaggio e smontaggio materiali, attrezzature e allestimenti occorrenti per la realizzazione di eventi, con le caratteristiche di cui al progetto indicato dall'amministrazione comunale	€ 60.000,00	25,00%
4	Servizi di pulizia e facchinaggio in fase di allestimento, svolgimento e disallestimento eventi	€ 31.500,00	70,00%

Art. 4 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro avrà durata fino al 31/12/2027 per ogni singolo lotto, salvo conclusione anticipata conseguente al completamento dei contratti applicativi per ogni singolo lotto, fino all'importo massimo previsto.

Art. 5 – REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 36/2023 la revisione dei prezzi può essere richiesta qualora, nel corso di esecuzione del contratto attuativo, si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo. I prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80% della variazione, in relazione alla prestazione principale.

Ai fini della determinazione della variazione del prezzo del contratto si utilizzano – conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 60, comma 3, lettera b) del Codice e 11 dell'Allegato II.2-bis al Codice – i seguenti indici ISTAT con le relative ponderazioni tra gli stessi:

	CPV	Indici e ponderazione
Lotto 1	79700000-1	Indice PPS (80) <i>“Servizi di vigilanza e investigazione”</i> Peso 34% Indice IR (80) <i>“Servizi di vigilanza e investigazione”</i> Peso 33% Indice PC(00ST) <i>“Indice generale senza tabacchi”</i> Peso 33%
Lotto 2	79700000-1	Indice PPS (80) <i>“Servizi di vigilanza e investigazione”</i> Peso 34% Indice IR (80) <i>“Servizi di vigilanza e investigazione”</i> Peso 33% Indice PC(00ST) <i>“Indice generale senza tabacchi”</i> Peso 33%
Lotto 3	92300000-4	Indice PC (094) <i>“Servizi ricreativi e culturali”</i>
Lotto 4	92300000-4	Indice PC (094) <i>“Servizi ricreativi e culturali”</i>

La Stazione Appaltante procederà al monitoraggio annuale degli indici sopra individuati.

La variazione è calcolata come differenza tra il valore al momento della rilevazione del sistema ponderato degli indici sopra individuati, e il corrispondente valore al mese del provvedimento di aggiudicazione. In caso di sospensione o proroga dei termini di aggiudicazione nelle ipotesi di cui all'articolo 1, commi 3, 4 e 5 dell'Allegato I.3 al Codice, il valore di riferimento per il calcolo della variazione è quello relativo al mese di scadenza del termine massimo per l'aggiudicazione, come individuato dall'articolo 1, commi 1 e 2 del predetto Allegato.

Le clausole di revisione dei prezzi sono attivate automaticamente dalla Stazione Appaltante, anche in assenza di istanza di parte, che resta una facoltà dell'appaltatore.

L'istanza per richiedere la revisione dei prezzi deve essere presentata indicando la variazione intervenuta in riferimento al sistema ponderato degli indici sopra individuati.

In tal caso il RUP, supportato dal DEC, conduce apposita istruttoria al fine di individuare le variazioni percentuali dei singoli prezzi. Sulle richieste avanzate dall'appaltatore la Stazione Appaltante si pronuncia entro 30 (trenta) giorni dall'istanza con provvedimento motivato. In caso di accoglimento delle richieste dell'appaltatore il provvedimento determina l'importo

riconosciuto a titolo di revisione dei prezzi nella misura dell'80% del valore eccedente la variazione del 5% applicata alle prestazioni da eseguire.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora la revisione dei prezzi superi il 15% del prezzo complessivo del contratto.

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

Art. 6 – RIDUZIONE DEI TERMINI PROCEDIMENTALI

Ai sensi dell'art. 71 comma 3 la Stazione appaltante applica la riduzione dei termini di pubblicazione della gara.

Art. 7 – CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI DEL LAVORO

La stazione appaltante per la procedura in oggetto ha stimato i seguenti contratti collettivi nazionali del lavoro conformemente a quanto declinato nell'allegato I.01 del Codice, che si riportano di seguito:

Numero lotto	CPV	ATECO	CCNL STIMATO
1	79417000-4	80.20.00	HV17 - CCNL vigilanza privata e servizi di sicurezza & HV19 - CCNL per i dipendenti da Istituti e Imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari
2	79717000-4	80.20.00	HV17 - CCNL vigilanza privata e servizi di sicurezza & HV19 - CCNL per i dipendenti da Istituti e Imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari
3	92300000-4	99.94.20	H011 - CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi & H05Y - CCNL per i dipendenti da aziende dei settori Pubblici Esercizi, Ristorazione Collettiva e Commerciale e Turismo & H012 - CCNL per i dipendenti da aziende del terziario della distribuzione e dei servizi
4	92300000-4	99.94.20	H011 - CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi & H05Y - CCNL per i dipendenti da aziende dei settori Pubblici Esercizi, Ristorazione Collettiva e Commerciale e Turismo & H012 - CCNL per i dipendenti da aziende del terziario della distribuzione e dei servizi

Art. 8 – SOPRALLUOGO

Non è previsto il sopralluogo per la presente procedura.

Art. 9 – REQUISITI PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Con la presentazione della propria offerta, il concorrente si obbliga ad adottare un'organizzazione generale adeguata all'esecuzione del contratto, in tutta la sua articolazione, nel pieno rispetto degli standard operativi e prestazionali e di tutte le prescrizioni contrattuali.

La consistenza e composizione dello staff tecnico e delle unità di personale impiegate nell'esecuzione del contratto dovrà in ogni caso essere sempre adeguata allo svolgimento di tutte le attività previste dai contratti in conformità alle tempistiche e pattuizioni contrattuali.

Art. 10 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Si rimanda a quanto declinato nel disciplinare di gara.

Art. 11 – CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'appalto è aggiudicato, per ogni lotto in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica per i Lotti 1, 2 e 4 è effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	<i>90</i>
Offerta economica	<i>10</i>
TOTALE	100

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica per il Lotto 3 è effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	<i>85</i>
Offerta economica	<i>15</i>
TOTALE	100

IL RUP

Dott.ssa Simona Terenzi