



BANDO DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO DI N. 14 CONCESSIONI DI BENI DEMANIALI MARITTIMI DEL LITORALE DEL COMUNE DI RICCIONE PER FINALITÀ TURISTICO-RICREATIVE.

CPV 92332000-7 Servizi di impianti balneari

ENTE CONCEDENTE

Comune di Riccione, con sede in V.le Vittorio Emanuele II, n. 2 Riccione - PEC: comune.riccione@legalmail.it.

Codice NUTS: ITH059

Profilo del committente: www.comune.riccione.rn.it

Settore competente: Demanio – Telefono 0541608385

Punti di contatto per informazioni tecniche: email: demanio@comune.riccione.rn.it.

Punti di contatto per informazioni sulla procedura di gara: Ufficio Gare Comune di Riccione – email: ufficiogare@comune.riccione.rn.it – Telefono 0541608202 -0541608295

Il Responsabile unico del procedimento è la Dott.ssa Cinzia Farinelli Dirigente del Settore 2 - Risorse Finanziarie - Risorse umane - Società Partecipate - Patrimonio – Demanio.

OGGETTO

La presente procedura è volta all'individuazione di operatori economici ai quali affidare, ai sensi dell'art. 36 e ss. del Codice della Navigazione e delle norme vigenti applicabili, concessioni demaniali marittime per finalità turistiche e ricreative sul litorale del Comune di Riccione.

La procedura di gara è svolta interamente attraverso la Piattaforma Telematica Sater Intercent-ER dove è reperibile la documentazione di gara.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- 1) **Procedura di selezione del contraente:** Affidamento in concessione ex art. 4 comma 1 e 2 legge 118/222 ss.mm.ii. mediante procedure comparative ad evidenza pubblica di 14 concessioni demaniali marittime indicati negli atti di gara;
- 2) **Valore:** L'ammontare complessivo delle concessioni demaniali è stato stimato in **€ 359.842,10**;
- 3) **Durata:** 5 Anni;
- 4) **Suddivisioni in lotti:** Sì;
- 5) **Sopralluogo:** obbligatorio;
- 6) **Requisiti generali e speciali di partecipazione:** non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023 ed in ogni altra situazione che determini l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione
- 7) **Modalità di pagamento del canone demaniale concessorio:** riportate negli atti di gara;
- 8) **Cauzione e garanzie richieste:** come indicati nel disciplinare di gara;

- 9) Procedura di gara:** procedura ad evidenza pubblica espletata tramite Piattaforma Intercent-ER;
- 10) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa come riportato nel disciplinare di gara;
- 11) Termine per la presentazione delle offerte:** 20 ottobre 2026 alle ore 10:00;
- 12) Aperture Buste:** 20 ottobre 2026 alle ore 10:30;
- 13) Periodo di validità dell'offerta:** 180 giorni;
- 14) Documentazione di gara disponibile su:** profilo del committente del Comune di Riccione e su SATER;
- 15) Altre informazioni:** Per tutte le altre informazioni la documentazione è disponibile gratuitamente sul Profilo del committente e sulla Piattaforma telematica di negoziazione;
- 16) Ricorsi:** TAR Emilia-Romagna nei termini di legge dalla pubblicazione del presente bando;
- 17) Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando i seguenti elaborati e moduli:**
- Bando di concessione;
 - Disciplinare di gara;
 - Domanda di partecipazione;
 - DGUE;
 - Modello di offerta economica;
 - Patto di integrità;
 - Schema di Piano Economico Finanziario che il concorrente dovrà utilizzare per la redazione del PEF ai sensi dell'art. 4 del D.lgs 118/2022 al solo fine di dimostrare la sostenibilità della proposta;
 - Modello di attestazione pagamento imposta di bollo;
 - Scheda riepilogativa dei lotti;
 - Scheda singolo lotto e Planimetrie;
 - Schema di Concessione.

IL Dirigente
Dott.ssa Cinzia Farinelli